

Spada Partners al fianco di Sweetguest nell'acquisizione di MyPlace

Milano, 17 settembre 2019 - Spada Partners con il partner Luca Zoani, coadiuvato dall'associate **Davide Pula**, ha assistito per gli aspetti fiscali **Sweetguest**, leader in Italia nella gestione degli affitti brevi e medi, partner ufficiale di Airbnb, nell'acquisizione di **MyPlace**, azienda specializzata nella gestione e messa a reddito immobiliare attraverso la formula “vuoto per pieno”, nota anche come “rent to rent” o “affitto garantito”.

L'operazione consente a Sweetguest di consolidare la leadership a livello nazionale e la propria posizione di partner di riferimento per gli investitori immobiliari privati e istituzionali, offrendo servizi immobiliari, modelli di gestione, di valorizzazione e di messa a reddito completi e a 360°, sia per singoli immobili, sia per interi edifici residenziali. Con l'acquisizione di MyPlace il gruppo Sweetguest espande il proprio portfolio di servizi e immobili gestiti, aggiungendo l'offerta “vuoto per pieno”, già avviata con successo da MyPlace con la gestione di interi palazzi, dotati di aperture automatizzate, nelle città di Milano, Venezia, Padova, Verona e Treviso. Un'operazione che nel 2019 porterà il gruppo Sweetguest alla gestione di oltre 1500 case e alla produzione di un valore generato per gli immobili gestiti di oltre 30 milioni di euro, anche grazie al supporto dell'intero team MyPlace che entrerà a far parte del gruppo, portando in dote l'esperienza maturata nel settore.

Spada Partners è un'associazione professionale che opera nell'ambito della advisory finanziaria, fiscale e societaria. I professionisti sono attivi in ambito domestico e internazionale offrendo assistenza ai clienti con particolare attenzione alla pianificazione fiscale e alla gestione di complesse operazioni di riorganizzazione, inclusa l'esecuzione di tax e financial due diligence.

Per informazioni: marketude - tel. 02 3659 4085 – www.marketude.it

Silvia Pavone - cell. 347 7307902 – s.pavone@marketude.it

Massimo Mendola – cell. 338 4374787 – ufficiostampa@marketude.it

Amalia Di Carlo- cell. 349 5680629 - ufficiostampa@marketude.it